

Afd. 0603 - Finansiering af ombygning (helhedsplan), Thueslund, Alslev
Bredgade 50 A, lej. 1-13

	Støttet del	Ustøttet del
Udgifter i alt i h.t. overslag fra ingeniør	6.229.072	936.999
Tilskud fra egen trækingsret		
Tilskud fra egen dispositionsfond		
Varde Kommunes andel		-300.000
Forbrug af henlagte midler	-1.900.000	-636.999
Anskaffelsessum i alt	<u>4.329.072</u>	<u>-</u>

Finansieres således:	Ydelse p.a.	
Støttet lån	4.329.072,00	95.240,00
Ustøttet lån	-	-
	<u>4.329.072,00</u>	<u>95.240,00</u>

Rest at opkræve ved huslejestigning	<u>95.240,00</u>
-------------------------------------	------------------

Husleje pr. 01.01.2013		136,30 fælles areal			
Før ombygning		Efter ombygning			
m2/bolig	leje/mdr.	m2/bolig	Andel fælles	Nye boliger m2	leje/mdr.
80	5.523 bolig 1	77,10	13,53	90,63	6.921
71	4.902 bolig 2	75,10	13,18	88,28	6.742
71	4.902 bolig 3	75,00	13,16	88,16	6.733
71	4.902 bolig 4	70,70	12,41	83,11	6.347
68	4.695 bolig 5	78,50	13,78	92,28	7.047
68	4.695 bolig 6	74,20	13,02	87,22	6.661
68	4.695 bolig 7	74,00	12,99	86,99	6.643
69	4.764 bolig 8	76,30	13,39	89,69	6.849
54	3.728 bolig 9	51,20	8,98	60,18	4.596
68	4.695 bolig 10	58,10	10,20	68,30	5.216
68	4.695 bolig 11	66,50	11,67	78,17	5.970
68	4.695				
71	4.902				
<u>895</u>	<u>741.456</u>	<u>776,70</u>	<u>136,30</u>	<u>913,00</u>	<u>836.696</u>

Leje før	741.456
Stigning	<u>95.240</u>
Leje efter	836.696

Pr.m2	828,44	kr.	916,42
Antal boliger	13	antal	11
m2/bolig	68,85	m2	83,00
Stign./m2		kr.	104,32
Stign. %		%	12,84